

## UCHWAŁA NR 28/2020 r.

### Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie z dnia 23.01.2020 r.

w sprawie: zmiany stawek czynszowych za lokale użytkowe, dzierżawę gruntu i opłat za umieszczanie reklam.

#### § 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie zatwierdza od dnia 1 marca 2020 roku zmianę stawek czynszowych za lokale użytkowe, dzierżawę gruntu w następujący sposób:

- lokale użytkowe w piwnicach - **7,30** PLN/m<sup>2</sup> + VAT
- dzierżawa gruntu pod działalność gospodarczą /kioski/ - **4,70** PLN /m<sup>2</sup>+ VAT
- dzierżawa gruntu pod garaże blaszane – **14,60** PLN+VAT na miesiąc za jeden garaż
- garaże murowane – **19,10** PLN+ VAT na miesiąc za jeden garaż
- najem lokalu - sklep motoryzacyjny - **8,40** PLN/m<sup>2</sup>+ VAT.

#### § 2

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie ustala od 2020 roku opłatę za umieszczenie reklam na zasobach Spółdzielni w następującej wysokości w stosunku rocznym:

- reklamy o powierzchni do 0,5 m<sup>2</sup> - **85,00** PLN + VAT
- reklamy o powierzchni od 0,5 m<sup>2</sup> – 1 m<sup>2</sup> - **140,00** PLN + VAT
- reklamy o powierzchni od 1 m<sup>2</sup> - do 3 m<sup>2</sup> - **265,00** PLN + VAT
- reklamy o powierzchni powyżej 3 m<sup>2</sup> - **108,00** PLN + VAT za 1 m<sup>2</sup>

Opłaty za reklamy wolnostojące ustalane są w drodze negocjacji z Zarządem Spółdzielni i nie mogą być niższe jak ustalone dla reklam powyżej 1 m<sup>2</sup>.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, powyższe opłaty obowiązują **od 2020 r.**

#### § 4

Uchwałę podjęto w głosowaniu jawnym.

## UCHWAŁA NR 29/2020

### Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie z dnia 23.01.2020 r.

w sprawie: zatwierdzenia stawki opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

#### § 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie zatwierdza od dnia 1 marca 2020 roku stawki opłaty z tytułu podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- dla lokali mieszkalnych posiadających tytuł odrębnej własności: - **0,07** PLN/m<sup>2</sup>/miesiąc
- dla lokali mieszkalnych spółdzielczych własnościowych i lokatorskich: - **0,16** PLN/m<sup>2</sup>/miesiąc

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie od dnia 1 marca 2020 roku.

#### § 3

Uchwałę podjęto w głosowaniu jawnym.

## UCHWAŁA NR 30 /2020

### Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie z dnia 23.01.2018 r.

w sprawie: ustalenia opłaty za dzierżawę kontenerów do składowania nieczystości oraz ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym.

#### § 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie ustala od dnia 01 luty 2020 roku miesięczną opłatę za dzierżawę kontenerów do składowania nieczystości oraz ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym w wysokości **1,05 PLN od osoby.**

#### § 2

Uchwałę podjęto w głosowaniu jawnym.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 01 luty 2020 roku.